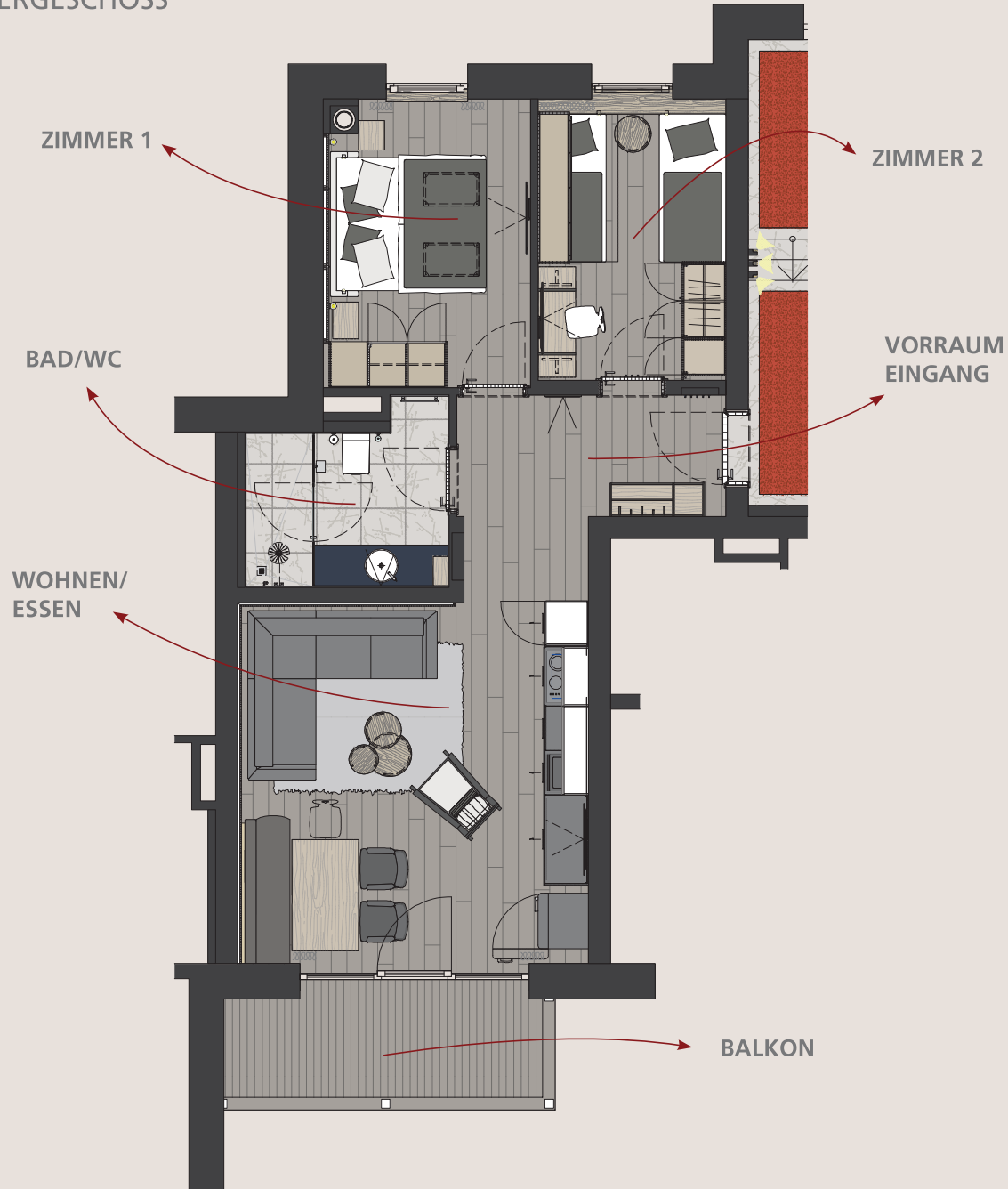


OBERGESCHOSS



HAUPTHAUS  
Obergeschoss **TOP 10**



## NUTZFLÄCHE

### Obergeschoss:

Vorraum	5,97 m <sup>2</sup>
Bad/WC	6,20 m <sup>2</sup>
Zimmer 1	10,70 m <sup>2</sup>
Zimmer 2	9,65 m <sup>2</sup>
Wohnen/Essen	24,91 m <sup>2</sup>
Balkon	2,89 m <sup>2</sup>
WOHNFLÄCHE gesamt mit 50% Balkon	60,32 m <sup>2</sup>
AR (Untergeschoss)	2,26 m <sup>2</sup>