

OBERGESCHOSS

3



HAUPTHAUS
Obergeschoss **TOP 3**

NUTZFLÄCHE

Obergeschoss:

Vorraum	10,58 m ²
Bad/WC 1	5,03 m ²
Bad/WC 2	5,27 m ²
Zimmer 1	11,64 m ²
Zimmer 2	8,84 m ²
Wohnen/Essen	27,07 m ²
Balkon	2,87 m ²
WOHNFLÄCHE gesamt mit 50% Balkon	71,30 m²
AR (Untergeschoss)	2,26 m ²